



Rückbau Wohnbauten Rosentalstrasse 9, 11, 13 Basel

Referenzobjekt
Altlasten-Gesamtleistungen, Rückbau



Projektdaten

Bauherr	Zürich Lebensversicherungs- Gesellschaft AG Austrasse 46 8045 Zürich
Projektleitung	Rapp Infra AG Hochstrasse 100 4018 Basel
Referenzauskunft	Herr Roger Brawand, Projektleiter, Tel. 058 595 78 07
Arbeiten	Asbestsanierung, Entkernung, Rückbau, Triage Altlasten, fachgerechte Entsorgung der Materialien
Bausumme	CHF 1.20 Mio.
Bauzeit	Oktober bis Dezember 2015



Projektbeschreibung

Technische Daten	Rückbauten / umbauter Raum	25'000 m ³
	Plätze und Zufahrten	26'000 m ²
	Auffüllungen	1'500 m ³

Auftrag / Vorgehen	<p>Die Zürich Lebensversicherungs- Gesellschaft AG plant die Erneuerung der Bauten an der Rosentalstrasse 9, 11 und 13, welche sich unmittelbar neben dem Messegelände resp. dem glasverkleideten Messeturm in Basel befindet. Dafür ist der komplette Rückbau der bestehenden Mehrfamilienhäuser, welche im Jahre 1946 erstellt wurden, vorgesehen. Die Bestandsbauten umfassen 3 Mehrfamilienhäuser mit Unterkellerung (1 UG), mit je einem Erdgeschoss, sechs Obergeschossen und je 13 Wohnungen.</p> <p>Der Auftrag der Firma Eberhard umfasst die Asbestsanierung, Entkernung, Rückbau, punktuelle Triage des Aushubs und Auffüllungen. Während der Asbestsanierung und Entkernung wurde ein Gerüst um das Gebäude gestellt. Im Bereich der Garageneinfahrt in das UG wurde eine stabile Bauwand, welche über die gesamte Bauzeit belassen wurde, erstellt. Eine der grössten Herausforderungen stellte der Rückbau der Gebäude dar, da die Platzverhältnisse Richtung Strasse, jedoch vor allem Richtung Messeturm derart klein waren, dass wir knapp unseren Abbruchvorhang zwischen den Gebäuden einfädeln könnten. Durch unsere gut ausgebildeten Maschinisten, den neusten Maschinen und Rückbaugeräten und der firmeninternen Erfahrung konnten wir diese Herausforderung meistern.</p>
---------------------------	--